Městský úřad Strakonice

Odbor - stavební úřad
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

ÚŘAD MĚSTYSE RADOMYŠL, okr. Strakonice
Došlo dne 25.3.2024
Příloh .....
Čís. j.: UMR1263/2024
Čís. dopor.
Zpracovatel Pet.
Ukl. zn. 624/S1

Naše č. j.: MUST/013611/2024/SU/pře
Sp. zn.: MUST/013137/2024/SU/pře

Vyřizuje: Eva Přechová
Telefon: 383 700 722
E-mail: eva.prechova@mu-st.cz

Datum: 20.03.2024
Vypraveno: viz otisk razítka na poštovní obálce, nebo časový údaj na obálce datové zprávy

Žadatel

Bc. Martin Krejčí
Kladruby 7
387 16 Volenice

Oznámení

zahájení řízení o prodloužení platnosti (veřejnou vyhláškou)

Bc. Martin Krejčí, nar. 16.10.1986, Střelské Hoštice 102, 387 15 Střelské Hoštice

(dále jen "žadatel") dne 18.03.2024 podal žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu:

„Řadové rodinné domy 7 + 5"

na pozemku parc. č. 188/68 v katastrálním území Radomyšl, včetně připojení na technickou infrastrukturu - el. energie, voda, splašková kanalizace, dešťová kanalizace se zasakovacími objekty zpevněné plochy, parkovací stání, přístřešek se skladem zahradního nářadí, rozšíření komunikace, prodloužení vodovodního řadu, prodloužení kanalizačního řadu, prodloužení plynovodního řadu

v žádosti pod názvem **Family resort "U hřiště" - výstavba řadových RD 7 + 5**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. p. 272/1, parc. č. 188/35, parc. č. 188/4 a, parc. č. 188/68 v katastrálním území Radomyšl, obec Radomyšl.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení vydaného stavebním úřadem MěÚ Strakonice pod sp. zn. MUST/053544/2021/SÚ/pře, č.j. MUST/026044/2022/SÚ/pře, dne 01.07.2022, které nabylo právní moci dne 09.08.2022.

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 stavebního zákona, oznamuje zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení podle § 94p odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"). Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky připomínky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení, k později uplatněným námitkám a stanoviskům se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Městského úřadu Strakonice (úřední dny Po, St, Pá).

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaromír Zeman
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Strakonice a Úřadu Městyse Radomyšl a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Strakonice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla–li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 26. 3. 2024 ..... Sejmuto dne: .....

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: 26. 3. 2024 ..... Sejmuto dne: .....

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Rozdělovník:

účastníci územního řízení – doručení jednotlivě

Bc. Martin Krejčí, Kladruby č.p. 7, 387 16 Volenice
trvalý pobyt: Střelské Hoštice č.p. 102, 387 15 Střelské Hoštice
Ing. Jan Vojík, Na Klášteře č.p. 33, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1
Matěj Mareček, Bujanov č.p. 44, 382 41 Kaplice 1
Městys Radomyšl, IDDS: j49bbu5
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 82, 387 31 Radomyšl
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci územního řízení – doručení veřejnou vyhláškou

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

  st. p. 282, 336, 337, 389, 445, 588, parc. č. 188/21, 188/25, 188/32, 188/34, 188/38, 188/54, 188/55, 188/58, 188/59, 188/76, 188/181, 188/184, 189/4, 1448/2 v katastrálním území Radomyšl, obec Radomyšl a stavbám na nich Radomyšl č.p. 190, č.p. 229, č.p. 238 a č.p. 326
- vlastníci staveb technické infrastruktury v pozemcích dotčených stavbou

  st. p. 282, 336, 337, 389, 445, 588, parc. č. 188/21, 188/25, 188/32, 188/34, 188/38, 188/54, 188/55, 188/58, 188/59, 188/76, 188/181, 188/184, 189/4, 1448/2 v katastrálním území Radomyšl, obec Radomyšl

dotčené orgány – doručení jednotlivě

Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, Velké náměstí č.p. 2, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, Velké náměstí č.p. 2, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 2, , 386 01 Strakonice 1
Úřad městyse Radomyšl, IDDS: j49bbu5
sídlo: Maltézské náměstí č.p. 82, 387 31 Radomyšl
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Strakonice, Dopravní inspektorát Strakonice, IDDS: eb8ai73
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

ostatní

MěÚ Strakonice, úřední deska, Velké náměstí č. p. 2, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
Úřad městyse Radomyšl, Maltézské náměstí č.p. 82, 387 31 Radomyšl (na úřední desku)

vlastní

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 2024-013137.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem **163792493-325068-240325121934**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Obsah vstupní datové zprávy byl ve shodě se záznamy IS datových schránek. Datová zpráva s číslem **1334366355** byla systémem přenesena dne **25.03.2024 10:34:40**. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 25.03.2024. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečetí založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečetí. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 60 E1 C7**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s. p.**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem **25.03.2024 11:32:10**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 73 91** , časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**.

Informace o datové zprávě

ID datové zprávy: **1334366355**	ID schránky příjemce: **j49bbu5**
ID schránky odesílatele: **4gpbfnq**	Datum a čas dodání: **25.03.2024 10:34:40**

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu **22.03.2024 10:34:00**. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu **25.03.2024 11:40:25**. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 5B 8E 46**, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Pavel Remeš, 1649, Město Strakonice**. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne **22.03.2024 10:34:00**. Údaje o časovém razítku: **22.03.2024 10:34:00**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 73 42**, kvalifikovaný poskytovatel: **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**.

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Městys Radomyšl

Pracoviště: Městys Radomyšl

Datum vyhotovení: 25.03.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: ANETA JUNGBAUEROVÁ

Otisk úředního razítka:

MĚSTYS RADOMYŠL
Maltézské nám. 82
387 31 Radomyšl
IČO: 251 721
DIČ: CZ00251721

163792493-325068-240325121934

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky .